

MEMORIA DE ACABADOS
EDIFICIO "TUDELA Y VARELA 445"- MIRAFLORES

06 de Julio de 2020

DEPARTAMENTO TIPICO

SALA – COMEDOR

PISOS	Bambú de 14mm o similar
CONTRAZOCALOS	Bambú h= 8cm o similar
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
MAMPARAS	Vidrio laminado incoloro 8mm con carpintería de aluminio pintado color blanco
PUERTA A ESCALERAS	Puerta apanelada pintada al gloss blanco mate con bisagras capuchinas de acero inoxidable

DORMITORIO PRINCIPAL

PISOS	Bambú de 14mm o similar
CONTRAZOCALOS	Bambú h= 8cm o similar
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco o similar
VENTANAS	Vidrio laminado incoloro 8mm con carpintería de aluminio pintado color blanco
PUERTA	Puerta apanelada pintada al gloss blanco mate con bisagras capuchinas de acero inoxidable
CLOSETS	Closets con puertas lisas de mdf/poliuretano e interiores en melamina. Distribución interior según diseño, compuestos por un módulo de cajones, repisas, área de maletero, y tubo de aluminio

DORMITORIOS SECUNDARIOS

PISOS	Bambú de 14mm o similar
CONTRAZOCALOS	Bambú h= 8cm o similar
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
VENTANAS	Vidrio laminado incoloro 8mm con carpintería de aluminio pintado color blanco
PUERTA	Puerta apanelada pintada al gloss blanco mate con bisagras capuchinas de acero inoxidable
CLOSETS	Closets con puertas lisas de mdf/poliuretano e interiores en melamina. Distribución interior según diseño, compuestos por un módulo de cajones, repisas, área de maletero, y tubo de aluminio

BAÑO DE VISITAS

PISOS	Bambú de 14mm o similar
CONTRAZOCALOS	Bambú h= 8cm o similar
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
LAVATORIO	Tablero de mármol Marrón Emperador o similar con zócalo y mandil de 20cm
APARATOS	Lavatorio rectangular de sobreponer Klipen Eva color blanco o similar Inodoro one piece color blanco

GRIFERIA Griferia mezcladora monocomando modelo Drako marca Ramon Soler
PUERTA Puerta apanelada pintada al gloss blanco mate con bisagras capuchinas de acero inoxidable

BAÑO PRINCIPAL

PISOS Mármol Kalliston White o similar
ZÓCALO Mármol Kalliston White o similar h=8cm en pared de ducha hasta fondo de viga
PARED Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco o similar
LAVATORIO Tablero de mármol Kalliston White o similar con zócalo y mandil de 10cm
APARATOS Lavatorio rectangular de empotrar Klipen Fremont color blanco o similar
Inodoro one piece Klipen Luton color blanco o similar
GRIFERIA Mezcladora monocomando bajo para lavatorio modelo Drako marca Ramon Soler
Mezcladora monocomando para ducha modelo Drako marca Ramon Soler
PUERTA Puerta apanelada pintada al gloss blanco mate con bisagras capuchinas de acero inoxidable

BAÑO SECUNDARIO

PISOS Porcelanato gris 60x60 o similar
ZÓCALO Porcelanato blanco o similar h=8cm en pared de ducha hasta fondo de viga
PARED Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
LAVATORIO Tablero de mármol Carrara Blanco o similar con zócalo y mandil de 10cm
APARATOS Lavatorio rectangular de empotrar Klipen Fremont color blanco o similar
Inodoro one piece Klipen Luton color blanco o similar
GRIFERIA Mezcladora monocomando bajo para lavatorio modelo Drako marca Ramon Soler
Mezcladora monocomando para ducha modelo Drako marca Ramon Soler
Inodoro one piece Klipen Luton color blanco o similar
PUERTA Puerta apanelada pintada al gloss blanco mate con bisagras capuchinas de acero inoxidable

COCINA

PISOS Porcelanato Artico Plus formato 60x60 color blanco humo o similar
CONTRAZÓCALO Porcelanato Artico Plus o similar h=8cm
PARED Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
TABLERO Cuarzo Blanco o similar con zócalo hasta mueble alto y mandil de 4cm.
APARATOS Lavadero de 2 pozas de acero inoxidable
GRIFERIA Mezcladora monocomando Ramon Soler
MOBILIARIO Muebles altos pintados en poliuretano blanco y bajos en melamine o similar

LAVANDERIA

PISOS	Porcelanato Artico Plus formato 60x60 color blanco humo o similar
CONTRAZÓCALO	Porcelanato Artico Plus o similar h=8cm
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
LAVADERO	Mampostería enchapada en porcelanato Porcelanato Artico Plus 60x60cm o similar
GRIFERIA	Mezcladora
PUERTA	Puerta de vidrio con lamina pavonada, celosía para ventilación y marco de madera

DORMITORIO DE SERVICIO

PISOS	Cerámico 45x45 o similar
CONTRAZÓCALO	Cerámico 45x45 h=8cm o similar
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
VENTANAS	Vidrio laminado incoloro con carpintería de aluminio pintado color blanco
PUERTA	Puerta mdf pintado o similar

BAÑO DE SERVICIO

PISOS	Cerámico 45x45 o similar
ZÓCALO	Cerámico 45x45 en fondo de ducha o similar
CONTRAZÓCALO	Cerámico 45x45 h=8cm o similar
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura látex blanco
APARATOS	Lavatorio de pedestal o similar Inodoro top piece o similar
GRIFERIA	Llave para lavatorio Mezcladora para ducha
PUERTA	Puerta mdf pintado o similar

BALCÓN

PISOS	Piedra Talamoye semipulida y arenada gris formato 20x20cm o similar
CONTRAZÓCALO	Piedra Talamoye o cemento pulido h=8cm
PARED	Empastadas y pintadas con dos manos de pintura Látex Blanco

Notas:

- *Todos los acabados están sujetos a stock y se podrán reemplazar por uno similar.*
- *No incluye luminarias, espejos, terma, puertas de ducha, decoración, ni gras en jardines.*
- *Las imágenes que se muestran en nuestros diferentes folletos así como en nuestra página web, son referenciales, por lo que se podrán presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética y otros que no comprometen a la empresa promotora.*
- *El suministro eléctrico es monofásico por lo cual los electrodomésticos deberán ser monofásicos.*
- *El edificio cuenta con instalaciones para gas natural para los siguientes equipos: encimera, termotanque y secadora de ropa. Cabe señalar que el termotanque deberá ser tipo "A" sin ducto de evacuación de gases.*